

令和6年度委託仕様書

委託名	消防用設備保守点検業務委託																						
委託箇所	中川水循環センター(三郷市番匠免地内)ほか																						
委託大要	<p>委託期間 契約日 ~ 令和7年2月28日</p> <p>委託内容 中川水循環センター及び春日部中継ポンプ場の消防用設備の機器点検、総合点検及び異常・故障時の調査業務一式。</p> <p>設備概要</p> <table><tr><td>消火器</td><td>432 本</td></tr><tr><td>屋内消火栓設備</td><td>65 組</td></tr><tr><td>自動火災報知設備</td><td>20 組</td></tr><tr><td>ハロゲン化物消火設備</td><td>5 基</td></tr><tr><td>不活性(二酸化炭素)ガス消火設備</td><td>2 基</td></tr><tr><td>誘導灯及び誘導標識</td><td>661 灯</td></tr><tr><td>排煙設備</td><td>7 台</td></tr><tr><td>ガス漏れ火災報知(警報)設備</td><td>2 台</td></tr><tr><td>非常電源(自家発電設備)</td><td>1 組</td></tr><tr><td>非常電源(蓄電池設備)</td><td>1 組</td></tr><tr><td>非常放送(警報)設備</td><td>1 組</td></tr></table>	消火器	432 本	屋内消火栓設備	65 組	自動火災報知設備	20 組	ハロゲン化物消火設備	5 基	不活性(二酸化炭素)ガス消火設備	2 基	誘導灯及び誘導標識	661 灯	排煙設備	7 台	ガス漏れ火災報知(警報)設備	2 台	非常電源(自家発電設備)	1 組	非常電源(蓄電池設備)	1 組	非常放送(警報)設備	1 組
消火器	432 本																						
屋内消火栓設備	65 組																						
自動火災報知設備	20 組																						
ハロゲン化物消火設備	5 基																						
不活性(二酸化炭素)ガス消火設備	2 基																						
誘導灯及び誘導標識	661 灯																						
排煙設備	7 台																						
ガス漏れ火災報知(警報)設備	2 台																						
非常電源(自家発電設備)	1 組																						
非常電源(蓄電池設備)	1 組																						
非常放送(警報)設備	1 組																						

点検業務費

A-1 代価表

種 別	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
機器点検 水処理	式	1			B-1代価表
機器点検及び総合点検 水処理	式	1			B-2代価表
小計					
機器点検 汚泥処理	式	1			B-3代価表
機器点検及び総合点検 汚泥処理	式	1			B-4代価表
小計					
機器点検 ポンプ場	式	1			B-5代価表
機器点検及び総合点検 ポンプ場	式	1			B-6代価表
小計					
小計 (直接人件費)					
計					

水処理 機器点検

B-1代価表

種 別	数 量	単 価	金 額	摘 要
	単 位			
消火器	式	1		水処理C-1代価表
屋内消火栓設備	式	1		水処理C-2代価表
自動火災報知設備	式	1		水処理C-3代価表
ハロゲン化物消火設備	式	1		水処理C-4代価表
不活性ガス消火設備 (二酸化炭素)	式	1		水処理C-5代価表
排煙設備	式	1		水処理C-6代価表
誘導灯	式	1		水処理C-7代価表
ガス漏れ火災警報設備	式	1		水処理C-8代価表
非常用電源(自家発)設備	式	1		水処理C-9代価表
非常用電源(蓄電池)設備	式	1		水処理C-10代価表
計				

水処理 機器点検及び総合点検

B-2代価表

種 別	数 量	単 価	金 額	摘 要
	単 位			
消火器	式	1		水処理C-11代価表
屋内消火栓設備	式	1		水処理C-12代価表
自動火災報知設備	式	1		水処理C-13代価表
ハロゲン化物消火設備	式	1		水処理C-14代価表
不活性ガス消火設備 (二酸化炭素)	式	1		水処理C-15代価表
排煙設備	式	1		水処理C-16代価表
誘導灯	式	1		水処理C-17代価表
ガス漏れ火災警報設備	式	1		水処理C-18代価表
非常用電源(自家発)設備	式	1		水処理C-19代価表
非常用電源(蓄電池)設備	式	1		水処理C-20代価表
計				

自動火災報知設備		機器点検		水処理C-3-1代価表	
種 別	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
受信機 P-1級 40回線	台	2			
受信機 P-1級 20回線	台	1			
受信機 P-1級 10回線	台	3			
受信機 P-1級 5回線	台	4			
受信機 P-2級 5回線	台	3			
差動式分布型感知器	個	12			
差動式スポット感知器	個	184			
定温式スポット感知器	個	96			
煙感知器	個	431			
光電式分離型感知器	セット	1			
発信器(P-1級)	台	56			
音響装置 ベル	個	67			
表示灯	灯	55			
消火栓起動装置	個	3			

ハロゲン化物消火設備		機器点検		水処理C-4-1代価表	
種 別	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
消火剤貯蔵容器	本	32			
容器弁開放装置 電磁式	個	2			
容器弁開放装置 ガス圧式	個	30			
起動用ガス容器	基	3			
起動用操作箱	個	3			
音響装置 サイレン等	組	8			
制御盤 5回線	面	3			
表示盤	面	5			
電源装置	組	3			
圧力スイッチ	個	3			
不還弁	個	3			
ダンパー	個	10			
放出表示灯箱	個	13			
ヘッド	個	21			

不活性ガス消火設備(二酸化炭素)

機器点検

水処理C-5-1代価表

種 別	数 量	単 価	金 額	摘 要
	単位			
消火剤貯蔵容器	本	27		
容器弁開放装置 ガス圧式	個	27		
起動用ガス容器	基	1		
起動用操作箱	個	1		
音響装置 サイレン等	個	5		
制御盤 5回線	面	1		
表示盤	面	1		
電源装置	組	1		
圧カスイッチ	個	1		
不還弁	個	1		
ダンパー	個	23		
放出表示灯箱	個	14		
ヘッド	個	11		
作動試験	組	1		

消火器

機器点検(外觀・機能)

水処理C-11-1代価表

種 別	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
消火器小型(外觀) 粉末消火器(加圧式)10型	本	18			
消火器小型(外觀) 粉末消火器(加圧式)20型	本	2			
消火器(外觀) 粉末消火器(車載式)50型	本	5			
消火器小型(外觀) 粉末消火器(蓄圧式)10型	本	204			
消火器小型(外觀) 粉末消火器(蓄圧式)20型	本	2			
消火器小型(機能) 粉末消火器(加圧式)10型	本	8			
消火器小型薬剂詰替え 粉末消火器(加圧式)10型	本	4			
消火器小型(機能) 粉末消火器(加圧式)20型	本	1			
消火器小型薬剂詰替え 粉末消火器(加圧式)20型	本	1			
消火器小型(機能) 粉末消火器(蓄圧式)10型	本	14			
消火器小型薬剂詰替え 粉末消火器(蓄圧式)10型	本	7			
消火器小型(機能) 粉末消火器(蓄圧式)20型	本	1			
消火器小型薬剂詰替え 粉末消火器(蓄圧式)20型	本	1			
消火器(機能) 粉末消火器(車載式)50型	本	1			

屋内消火栓設備

機器点検及び総合点検

水処理C-12代価表

種 別	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
加圧送水装置 電動機	組	3			
制御盤	面	3			
消火栓 屋内	基	36			
起動用スイッチ	個	3			
放水試験	組	3			
計					

自動火災報知設備		機器点検及び総合点検		水処理C-13-1代価表	
種 別	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
受信機 P-1級 40回線	台	2			
受信機 P-1級 20回線	台	1			
受信機 P-1級 10回線	台	3			
受信機 P-1級 5回線	台	4			
受信機 P-2級 5回線	台	3			
差動式分布型感知器	個	12			
差動式スポット感知器	個	184			
定温式スポット感知器	個	96			
煙感知器	個	431			
光電式分離型煙感知器	セット	1			
発信器 (P-1級)	台	56			
音響装置 ヘル	個	67			
表示灯	灯	55			
消火栓起動装置	個	3			

自動火災報知設備

機器点検及び総合点検

水処理C-13-2代価表

種 別	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
常用電源					
交流電源	組	9			
予備電源					
蓄電池設備	組	12			
計					

ハロゲン化物消火設備		機器点検及び総合点検		水処理C-14-1代価表	
種 別	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
消火剤貯蔵容器	本	32			
容器弁開放装置 電磁式	個	2			
容器弁開放装置 ガス圧式	個	30			
起動用ガス容器	基	3			
起動用操作箱	個	3			
音響装置 サイレン等	組	8			
制御盤 5回線	面	3			
表示盤	面	5			
電源装置	組	3			
圧力スイッチ	個	3			
不還弁	個	3			
ダンパー	個	10			
放出表示灯箱	個	13			
ヘッド	個	21			

ハロゲン化物消火設備

機器点検及び総合点検

水処理C-14-2代価表

種 別	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
作動試験	組	3			
窒素ガス放出試験	組	3			
選択弁	個	1			
計					

不活性ガス消火設備(二酸化炭素) 機器点検及び総合点検 水処理C-15-1代価表

種 別	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
消火剤貯蔵容器	本	27			
容器弁開放装置 ガス圧式	個	27			
起動用ガス容器	基	1			
起動用操作箱	個	1			
音響装置 サイレン等	個	5			
制御盤 5回線	面	1			
表示盤	面	1			
電源装置	組	1			
圧力スイッチ	個	1			
不還弁	個	1			
ダンパー	個	23			
放出表示灯箱	個	14			
ヘッド	個	11			
作動試験	組	1			

不活性ガス消火設備(二酸化炭素) 機器点検及び総合点検 水処理C-15-2代価表

種 別	数 量	単 価	金 額	摘 要
窒素ガス放出試験	1			
計				

排煙設備		機器点検及び総合点検		水処理C-16代価表	
種 別	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
制御盤 40回線	組	1			
制御盤 5回線	組	2			
煙感知器	個	20			
防火戸 ドア式S型	枚	8			
防火シャッター 電動式	枚	5			
防火ダンパー	個	20			
排煙口(自然)	台	7			
排煙装置 モータ駆動	台	1			
非常電源 蓄電池	組	3			
計					

誘導灯		機器点検		水処理C-17代価表	
種 別	单 位	数 量	单 価	金 額	摘 要
誘導灯	灯	496			
誘導標識	灯	5			
計					

ガス漏れ火災警報設備

機器点検及び総合点検

水処理C-18代価表

種 別	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
受信機(個別)PG型 15回線	面	1			
検知器 警報付	個	11			
警報装置	個	11			
表示灯	灯	11			
計					

非常用電源(自家発)設備

機器点検及び総合点検

水処理C-19代価表

種 別	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
非常用自家発点検(自家発+始動装置+制御装置+負荷試験)					
低圧 水冷式 ディーゼルエンジン 150kVA	台	1			
計					

非常用電源 (蓄電池)設備

機器点検及び総合点検

水処理C-20代価表

種 別	数 量	単 価	金 額	摘 要
	単位			
直流電源装置(鉛蓄電池)				
200Ah 整流装置+蓄電池12セル	組	1		
計				

消火器		機器点検(外観)		汚泥C-1代価表	
種 別	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
消火器小型 粉末消火器(蓄圧式)10型	本	156			
消火器小型 粉末消火器(蓄圧式)20型	本	3			
計					

屋内消火栓設備

機器点検

汚泥C-2代価表

種 別	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
加圧送水装置 電動機	組	2			
制御盤	面	2			
消火栓 (屋内)	基	20			
起動用スイッチ	個	2			
呼水装置	台	1			
計					

自動火災報知設備		機器点検		汚泥C-3代価表	
種 別	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
受信機 P-1級 50回線	台	1			
受信機 P-1級 30回線	台	1			
受信機 P-1級 10回線	台	1			
受信機 P-1級 5回線	台	1			
定温式スポット感知器	個	126			
煙感知器	個	383			
発信器(P-1級)	台	35			
音響装置 ヘル	個	39			
表示灯	灯	35			
消火栓起動装置	個	1			
常用電源 交流電源	組	5			
予備電源 蓄電池設備	組	5			
計					

ハロゲン化物消火設備		機器点検		汚泥C-4-1代価表	
種 別	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
消火剤貯蔵容器	本	17			
容器弁開放装置 ガス圧式	個	17			
起動用ガス容器	基	1			
起動用操作箱	個	1			
音響装置 サイレン等	組	3			
制御盤 5回線	面	1			
表示盤	面	2			
電源装置	組	1			
圧力スイッチ	個	1			
不還弁	個	1			
ダンパー	個	2			
放出表示灯箱	個	5			
選択弁	個	1			
ヘッド	個	18			

ハロゲン化物消火設備

機器点検

汚泥C-4-2代価表

種 別	数 量	単 価	金 額	摘 要
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
作動試験	1			
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
計				

不活性ガス消火設備(二酸化炭素)

機器点検

汚泥C-5-1代価表

種 別	数 量	単 価	金 額	摘 要
	単位			
消火剤貯蔵容器	本	24		
容器弁開放装置 ガス圧式	個	24		
起動用ガス容器	基	1		
起動用操作箱	個	1		
音響装置 サイレン等	個	1		
制御盤 5回線	面	1		
表示盤	面	1		
電源装置	組	1		
圧力スイッチ	個	1		
不還弁	個	3		
ダンパー	個	1		
放出表示灯箱	個	4		
ヘッド	個	9		
作動試験	組	1		

不活性ガス消火設備(二酸化炭素)

機器点検

汚泥C-5-2代価表

種 別	数 量	単 価	金 額	摘 要
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px; margin-left: 300px;"></div>				
計				

排煙設備		機器点検		汚泥C-6代価表	
種 別	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
制御盤					
10回線	組	2			
煙感知器					
	個	7			
防火戸					
ドア式S型	枚	1			
防火ダンパー					
	個	5			
非常電源					
蓄電池	組	2			
計					

誘導灯		機器点検		汚泥C-7代価表	
種 別	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
誘導灯	灯	135			
誘導標識	枚	3			
計					

消火器		機器点検(外觀・機能)		汚泥C-10代価表	
種 別	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
消火器小型(外觀) 粉末消火器(蓄圧式)10型	本	156			
消火器小型(外觀) 粉末消火器(蓄圧式)20型	本	3			
消火器小型(機能) 粉末消火器(蓄圧式)10型	本	14			
消火器小型薬剂詰替え 粉末消火器(蓄圧式)10型	本	7			
計					

屋内消火栓設備

機器点検及び総合点検

汚泥C-11代価表

種 別	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
加圧送水装置 電動機	組	2			
制御盤	面	2			
消火栓 屋内	基	20			
起動用スイッチ	個	2			
呼水装置	台	1			
放水試験	組	2			
計					

自動火災報知設備

機器点検及び総合点検

汚泥C-12代価表

種 別	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
受信機 P-1級 50回線	台	1			
受信機 P-1級 30回線	台	1			
受信機 P-1級 10回線	台	1			
受信機 P-1級 5回線	台	1			
受信機 P-2級 5回線	台	1			
定温式スポット感知器	個	126			
煙感知器	個	383			
発信器(P-1級)	台	35			
音響装置 ベル	個	39			
表示灯	灯	35			
消火栓起動装置	個	1			
常用電源 交流電源	組	5			
予備電源 蓄電池設備	組	5			
計					

ハロゲン化物消火設備

機器点検及び総合点検

汚泥C-13-1代価表

種 別	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
消火剤貯蔵容器	本	17			
容器弁開放装置 ガス圧式	個	17			
起動用ガス容器	基	1			
起動用操作箱	個	1			
音響装置 サイレン等	組	3			
制御盤 5回線	面	1			
表示盤	面	2			
電源装置	組	1			
圧力スイッチ	個	1			
不還弁	個	1			
ダンパー	個	2			
放出表示灯箱	個	5			
選択弁	個	1			
ヘッド	個	18			

ハロゲン化物消火設備

機器点検及び総合点検

汚泥C-13-2代価表

種 別	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
作動試験	組	1			
窒素ガス放出試験	組	1			
計					

不活性ガス消火設備(二酸化炭素) 機器点検及び総合点検 汚泥C-14-1代価表

種 別	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
消火剤貯蔵容器	本	24			
容器弁開放装置 ガス圧式	個	24			
起動用ガス容器	基	1			
起動用操作箱	個	1			
音響装置 サイレン等	個	1			
制御盤 5回線	面	1			
表示盤	面	1			
電源装置	組	1			
圧力スイッチ	個	1			
不還弁	個	3			
ダンパー	個	1			
放出表示灯箱	個	4			
ヘッド	個	9			
作動試験	組	1			

不活性ガス消火設備(二酸化炭素) 機器点検及び総合点検 汚泥C-14-2代価表

種 別	数 量	単 価	金 額	摘 要
単位				
窒素ガス放出試験	1			
組				
計				

排煙設備		機器点検及び総合点検		汚泥C-15代価表	
種 別	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
制御盤	組	1			
20回線					
制御盤	組	2			
10回線					
煙感知器	個	7			
防火戸	枚	1			
ドア式S型					
防火ダンパー	個	5			
非常電源	組	2			
蓄電池					
計					

誘導灯

機器点検

汚泥C-16代価表

種 別	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
誘導灯	灯	135			
誘導標識	灯	3			
計					

ガス漏れ火災警報設備

機器点検及び総合点検

汚泥C-17代価表

種 別	数 量	単 価	金 額	摘 要
受信機(個別)PG型 4回線	1			
検知器 警報付	4			
表示灯	2			
計				

非常放送設備		機器点検及び総合点検		汚泥C-18代価表	
種 別	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
増幅器操作部 増幅出力360W	台	1			
スピーカ回線 スピーカ	個	24			
起動装置 押しボタン	個	1			
常用電源	組	1			
非常電源	組	1			
計					

屋内消火栓設備		機器点検		ポンプ場C-2代価表	
種 別	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
	加圧送水装置 電動機				
制御盤	面	1			
消火栓 屋内	基	9			
起動用スイッチ	個	1			
計					

自動火災報知設備		機器点検		ポンプ場C-3代価表	
種 別	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
受信機 P-1級 20回線	台	1			
副受信機 20回線	台	1			
表示盤 20回線	台	1			
差動式分布型感知器	個	15			
差動式スポット感知器	個	2			
定温式スポット感知器	個	8			
煙感知器	個	54			
発信器(P-1級)	台	9			
音響装置 ヘル	個	9			
表示灯	灯	11			
消火栓起動装置	個	1			
常用電源 交流電源	組	1			
予備電源 蓄電池	組	1			
計					

ハロゲン化物消火設備		機器点検		ポンプ場C-4-1代価表	
種 別	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
消火剤貯蔵容器	本	8			
容器弁開放装置 ガス圧式	個	8			
起動用ガス容器	基	2			
起動用操作箱	面	2			
音響装置 サイレン等	組	2			
制御盤 5回線	面	1			
表示盤	面	1			
電源装置	組	1			
圧力スイッチ	個	2			
不還弁	個	1			
ダンパー	個	7			
放出表示灯箱	個	5			
選択弁	個	2			
ヘッド	個	11			

排煙設備

機器点検

ポンプ場C-5代価表

種 別	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
制御盤 10回線	組	1			
防火ダンパー	個	14			
非常電源 蓄電池	組	1			
計					

消火器具		機器点検(外觀・機能)		ポンプ場C-7代価表	
種 別	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
消火器小型(外觀) 粉末消火器(蓄圧式)10型	本	42			
消火器小型(機能) 粉末消火器(蓄圧式)10型	本	5			
消火器小型薬剤詰替え 粉末消火器(蓄圧式)10型	本	3			
計					

屋内消火栓設備

機器点検及び総合点検

ポンプ場C-8代価表

種 別	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
加圧送水装置 電動機	組	1			
制御盤	面	1			
消火栓 屋内	基	9			
起動用スイッチ	個	1			
放水試験	組	1			
計					

自動火災報知設備		機器点検及び総合点検		ポンプ場C-9代価表	
種 別	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
受信機 P-1級 20回線	台	1			
副受信機 20回線	台	1			
表示盤 20回線	台	1			
差動式分布型感知器	個	15			
差動式スポット感知器	個	2			
定温式スポット感知器	個	8			
煙感知器	個	54			
発信器(P-1級)	台	9			
音響装置 ヘル	個	9			
表示灯	灯	11			
消火栓起動装置	個	1			
常用電源 交流電源	組	1			
予備電源 蓄電池設備	組	1			
計					

ハロゲン化物消火設備

機器点検及び総合点検

ポンプ場C-10-1代価表

種 別	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
消火剤貯蔵容器	本	8			
容器弁開放装置 ガス圧式	個	8			
起動用ガス容器	基	2			
起動用操作箱	個	2			
音響装置 サイレン等	組	2			
制御盤 5回線	面	1			
表示盤	面	1			
電源装置	組	1			
圧力スイッチ	個	2			
不還弁	個	1			
ダンパー	個	7			
放出表示灯箱	個	5			
選択弁	個	2			
ヘッド	個	11			

ハロゲン化物消火設備

機器点検及び総合点検

ポンプ場C-10-2代価表

種 別	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
作動試験	組	1			
窒素ガス放出試験	組	1			
計					

特 記 仕 様 書

委 託 名	消防用設備保守点検業務委託
委 託 箇 所	中川水循環センター（三郷市番匠免地内）ほか
委 託 期 間	契約日 ～ 令和7年2月28日

公益財団法人埼玉県下水道公社

1 適用範囲	<p>この特記仕様書は、本委託に適用し、公益財団法人埼玉県下水道公社業務委託標準仕様書を補足する、必要な事項を定めるものとする。</p>
2 概要	<p>本委託は、消防法第17条の3の3の規定及び「建築保全業務共通仕様書」（国土交通省大臣官房官庁営繕部令和5年制定）に基づき、中川水循環センター及び春日部中継ポンプ場における消防設備等の機器点検、総合点検及び異常・故障時の調査ならびに緊急対応を行うものとする。</p>
3 対象箇所	<p>対象場所は次のとおりとする。 中川水循環センター 三郷市番匠免3-2-2 春日部中継ポンプ場 春日部市大場28</p>
4 対象設備	<p>本委託の対象設備は、次のとおりとする。</p> <ul style="list-style-type: none"> (1) 消火器 (2) 屋内消火栓設備 (3) 自動火災報知設備 (4) ハロゲン化物消火設備 (5) 不活性（二酸化炭素）ガス消火設備 (6) 誘導灯及び誘導標識 (7) 排煙設備 (8) ガス漏れ火災報知（警報）設備 (9) 非常電源（自家発電設備、蓄電池設備） (10) 非常放送（警報）設備 (11) その他付帯設備 <p>※各対象箇所の消防設備明細は別表1に示す。</p>
5 業務内容	<p>本委託内容は次のとおりとする。</p> <ul style="list-style-type: none"> (1) 平成16年5月31日付け消防庁告示第9号（消防施行規則の規定に基づき、消防用設備等又は特殊消防用設備等の種類及び点検内容に応じて行う点検期間、点検方法並びに点検の結果についての報告書の様式）、昭和50年10月16日付け消防庁公告第14号（消防用設備等の点検の基準及び消防用設備等点検結果報告書に添付する点検票の様式）に基づき、消防用設備等の点検業務及び点検票の作成業務及び管轄消防署へ報告書提出を行う。 ※15項の防火対象物の為、消防報告書提出は3年に1回。 前回提出は令和4年12月総合点検時。 次回提出予定は令和7年度総合点検時。 令和6年度は消防報告を実施しない。 (2) 消防用設備等の適正な管理を実施するため、設備機器の配置図及び消火器台帳の作成を行うとともに、設備維持を十分に保つための対策案等についても報告する。 (3) 消防設備に異常・故障が発生した場合には、委託者の要請により受託者は有資格者を派遣し、速やかに調査を行うものとする。なお、調査結果により修繕が必要な場合は監督員と協議を行う。 受託者は土日祝日・早朝夜間の異常・故障時の緊急時連絡先を提示し、委託者の要請に速やかに対応する。

- (4) 消防訓練（年1回）時の進行補助、消防用設備の整理整頓作業等の関連作業一式。
- (5) 点検は年2回実施し、時期は次のとおりとする。
 - ア 上期（5月～8月）
 - 「外観・機能点検」1回
 - 消防報告書提出は点検実施完了日から14日以内に提出する。
 - イ 下期（9月～2月）
 - 「外観・総合点検」1回
 - 消防報告書提出は点検実施完了日から14日以内に提出する。
- (6) 屋内消火栓用耐圧ホースを新品にする。ホースは屋内消火栓格納箱へ据え付ける。交換対象は次のとおりとし、新品耐圧ホースは当年度製のものとする。交換後の既存耐圧ホースは監督員へ引き渡す。
 - 管理本館1階 湯沸かし室前 2014年製 2本
 - 汚泥処理棟（機械濃縮機棟）B1階 汚泥貯留タンク室 2012年製 2本
 - 汚泥処理棟（機械濃縮機棟）2階 倉庫横 2014年製 1本
 - 汚泥処理棟（機械濃縮機棟）2階 脱臭機室西側 2012年製 2本
 - 春日部中継ポンプ場 1階消火栓ポンプ室前 2014年製 2本

合計9本

6 業務実施上の注意事項

- 受託者は、委託業務の遂行に当たり次の事項に注意する。
- (1) 消防法等の関係諸法規を遵守する。
 - (2) 既設設備を破損しないように十分注意する。
 - (3) 作業実施日は監督員と協議の上、実施日の10日前には詳細を決定し、詳細な工程表を書面にて連絡し、注意事項を確認する。
 - (4) 点検作業終了時は後片付け及び清掃を行う。
 - (5) 点検前後は、その都度監督員に連絡する。
 - (6) 建築保全業務標準仕様書の定めによる。
 - (7) 自動火災報知設備の点検時は受信機本体前に1名以上の点検者を常在させ、受信機の動作確認を行う。
 - (8) 火災感知器の天面取付け高さが1.3m以上の防火対象物があるため、これに対応する火災感知器点検用指示棒を用意する。
 - (9) 誘導灯の非常電源動作点検は原則、点検スイッチにて行う。
遮断器を落として点検を行う際は監督員に連絡の上で実施し、点検完了後は確実に遮断器を元の状態に戻す。
 - (10) 点検は原則として、平日8:30～17:00に実施する。
 - (11) その他、監督員の指示事項。

7 有資格者の届出

受託者はあらかじめ委託業務に従事する有資格者を定め、免許証の写しを添えた書面を委託者に提出する。
有資格者は消防法で規定する消防設備士、消防設備点検資格者及び該当点検に必要な資格を有する者を指す。

8 負担区分

- 本委託の負担区分は、次のとおりとする。
- (1) 委託業務履行のため使用する消耗品のうち、別表2に掲げるものについては、受託者の負担とする。
 - (2) 誘導灯設備点検時に蛍光ランプ及びグローランプを交換する必要がある場合は、これらの部品を委託者が支給し、交換するものとする。
 - (3) 受託者は焼却炉周りの点検後、委託者が設置したエアシャワー室を利用す

る。

(4) 点検に必要な電気は、委託者の負担とする。

9 安全対策

受託者は、業務遂行中に事故等が発生しないように十分な安全対策を施すものとする。なお、焼却炉周りにおける消防設備は、廃棄物焼却施設内作業におけるダイオキシン類ばく露防止対策要綱に基づくレベル管理区域（レベル1）に該当するので、労働安全衛生規則で定めるマスクなどを装着し適切に業務を行う。

10 下水道施設台帳システム(AMDB)登録情報の整備

本委託で点検・交換・補修等をした機器等の保全履歴について、公社が指定する様式に保全名称などの情報を整理し、電子データ（Excel形式）を提出する。また、報告書の考察（劣化状況等）をPDF形式にて提出する。

11 環境配慮への取組み

環境負荷の低減や汚染・事故の防止、環境管理体制の確立を図るとともに、地域住民への信頼性の向上を図ることを目的として、公益財団法人埼玉県下水道公社が行う環境に配慮した活動に積極的に参加する。

12 その他

この特記仕様書に定めがない事項については、必要に応じて受託者、委託者が協議して定めるものとする。

別表1-1

水処理施設:

本館→管理本館、沈ボ→沈砂池ポンプ棟、送風機→送風機棟、給水P→給水ポンプ棟、放流P→放流ポンプ棟、緊急G→緊急遮断ゲート、放流ゲ→放流ゲート、
水1電→水処理第1電気室、水2電→水処理第2電気室、水3電→水処理第3電気室、水4電→水処理第4電気室、水5電→水処理第5電気室、特高→特高受変電所、2特高→第2特高受変電所、3特高→第3特高受変電所、自家発→自家発電棟、第2自家発→第2自家発電棟、7砂・揚水棟→7系砂ろ過棟・揚水ポンプ棟、8砂→8系砂ろ過棟、池上→池上、滅菌→一次亜塩素酸注入室、資機材庫→資機材庫、管廊→管廊

汚泥処理施設:

機械濃縮→機械濃縮棟、汚泥棟→汚泥棟、汚危庫→汚泥処理棟危険物庫、初沈濃縮→初沈汚泥濃縮機棟、1号焼→1号汚泥焼却機棟、2号焼→2号汚泥焼却機棟、3号焼→3号汚泥焼却機棟、4号焼→4号汚泥焼却機棟、1重濃→1・2号重力濃縮棟、3重濃→3号重力濃縮棟、調整槽→汚泥調整槽、ホッパー→ホッパー棟、ガスブロ→ガスブロワー棟

中継ポンプ場: 春日部中継ポンプ場

設備名	品名	本館	沈ボ	送風機	給水P	放流P	緊急G	放流ゲ	水1電	水2電	水3電	水4電	水5電	特高	2特高	3特高	自家発	第2自家発	7砂・揚水棟	8砂	池上	滅菌	資機材庫	管廊	中継P	機械濃縮	汚泥棟	汚危庫	初沈濃縮	汚泥/消化/管廊	1号焼	2号焼	3号焼	4号焼	1重濃	3重濃	調整槽	ホッパー	ガスブロ	総合計	総合計前期分	水前期分	水後期分	ボ前期分	ボ後期分	汚前期分	汚後期分
消火器	粉末消火器(加圧)10型	0	0	0	0	7	0	0	0	0	0	0	8	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	18	18	18	18	0	0	0	0	
	粉末消火器(蓄圧)10型	38	40	20	5	0	11	1	3	5	8	0	4	2	1	11	3	5	2	15	1	0	24	42	18	37	1	6	12	17	18	15	23	1	3	2	2	1	402	402	204	204	42	42	156	156	
	粉末消火器(加圧)20型	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	2	2	0	0	0	0	
	粉末消火器(蓄圧)20型	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	5	5	2	2	0	0	3	3	
	粉末消火器(車載)50型	2	0	1	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	5	5	5	0	0	0	0		
屋内消火栓	加圧送水装置(電動機)	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	6	3	3	1	1	2	2	
	操作盤	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	6	3	3	1	1	2	2	
	消火栓	11	18	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9	9	11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	65	65	36	36	9	9	20	20	
	起動用スイッチ	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	6	3	3	1	1	2	2		
	呼水装置	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	1	1			
	放水試験	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	6	0	0	3	3	0	0			
自火報	受信機P-1級50回線	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	1	1
	受信機P-1級40回線	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	2	2	0	0	0	0	
	受信機P-1級30回線	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	1	1	
	受信機P-1級20回線	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	1	1	1	1	0	0	
	受信機P-1級10回線	0	0	0	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4	3	3	0	0	1	1	
	受信機P-1級5回線	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	5	4	4	0	0	1	1		
	受信機P-2級5回線	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	4	4	3	3	0	0	1	1		
	副受信機P-1級20回線	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	1	1	0	0		
	表示盤P-1級20回線	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	1	1	0	0		
	差動式分布型感知器	0	5	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	0	0	0	0	0	0	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	27	27	12	12	15	15	0	0	
	差動式スポット感知器	128	0	0	0	0	0	0	0	0	33	23	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	186	186	184	184	2	2	0	0	
	定温式スポット感知器	23	0	23	0	48	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	0	0	0	0	0	0	8	6	4	0	18	56	0	0	42	0	0	0	0	230	230	96	96	8	8	126	126		
	煙感知器	44	138	134	36	24	1	0	5	10	10	0	0	0	3	3	17	6	0	0	0	0	0	0	54	58	241	0	18	13	0	14	0	25	0	0	14	0	868	868	431	431	54	54	383	383	
	光電分離型煙感知器	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	1	1	0	0			
	発信器P-1級	11	19	7	2	4	0	1	1	1	1	1	1	1	0	1	2	2	0	0	0	0	0	0	9	11	12	0	3	4	0	1	0	3	0	0	100	100	56	56	9	9	35	35			
	音響装置(ベル)	13	19	7	2	5	4	0	1	1	2	3	2	0	1	1	4	2	0	0	0	0	0	0	9	12	12	0	3	4	0	1	0	6	0	0	115	115	67	67	9	9	39	39			
	消火栓起動装置	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	5	3	3	1	1	1	1			
	常用電源(交流電源)	1	1	1	1	0	1	0	1	1	1	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	0	1	1	0	1	0	0	0	0	15	14	9	9	1	1	5	5			
予備電源(蓄電池)	1	1	1	1	1	1	0	1	1	1	1	0	1	0	0	1	1	1	0	0	0	0	0	1	1	1	0	1	1	0	1	0	0	0	0	18	15	12	12	1	1	5	5				
表示灯	11	19	7	2	4	0	1	1	1	1	1	1	1	0	0	1	2	2	0	0	0	0	0	11	11	12	0	3	4	0	1	0	3	0	0	101	101	55	55	11	11	35	35				
ハロゲン	消火剤貯蔵容器(ハロンガス容器)	12	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8	0	17	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	57	57	32	32	8	8	17	17			
	容器弁開放器(ガス圧)	12	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8	0	17	0	0	0	0	0	0	0	0	0	55	55	30	30	8	8	17	17				
	容器弁開放器(電磁弁)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	2	2	0	0	0	0				
	起動用ガス容器	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	6	3	3	2	2	1	1				
	起動用操作箱	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	6	3	3	2	2	1	1				
	音響装置(サイレン等)	3	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	8	8	2	2	3	3					
	制御盤(5回線)	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	5	5	3	3	1	1	1	1					
	電源装置	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	5	5	3	3	1	1	1	1					

消耗部品一覧

- 1 パイロットランプ
- 2 ヒューズ
- 3 プロテクタ等
- 4 油脂類
- 5 終端抵抗
- 6 消火器用封印シール